

Residentie Bongert, Maaseik | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.: **A1.1**
 PARKING NR. **Parking 3**
 BERGING NR. **Kelder 6**

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	29.028,00 €	269.972,00 €	299.000,00 €
Parking	2.301,00 €	24.699,00 €	27.000,00 €
Berging	+ 236,00 €	5.264,00 €	5.500,00 €
	31.565,00 €	299.935,00 €	331.500,00 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		331.500,00 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	3.787,80 €
3) BTW <u>op constructie</u>	6%	17.996,10 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	1.210,00 €
6) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

364.938,90 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.

Het project komt in aanmerking voor het verlaagde btw-tarief van 6% afbraak en heropbouw.

Enkel voor rechthebbenden. Contacteer ons voor de voorwaarden.