

Tattenejum, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.: 30/003 MODELAPP

PARKING NR. 44

BERGING NR. 4

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	64.314,87 €	248.664,44 €	312.979,31 €
Parking 44	4.950,00 €	17.550,00 €	22.500,00 €
Berging 4	+ 990,00 €	3.510,00 €	4.500,00 €
	70.254,87 €	269.724,44 €	339.979,31 €

BEREKENING KOSTEN

1)	Aankoopprijs		339.979,31 €
2)	Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	8.430,58 €
3)	Registratierechten / verkooprechten <u>op constructie appartement</u>	12%	29.839,73 €
4)	BTW <u>op constructie parking + berging</u>	21%	4.422,60 €
5)	Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
6)	Aandeel basisakte	raming	544,50 €
7)	Aandeel plan- prekadastratiekosten	raming	181,50 €
8)	Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

393.843,22 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.