

Paulina Park, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

WONING NR. **Woning 11** **AFGEWERKT**
HUISNR. **4**

PRIJZEN

	<u>Grondprijs</u>	<u>Infra & wegenis</u>	<u>Constructieprijs</u>	<u>TOTAAL</u>
Woning	95.880,00 €	0,00 €	270.816,00 €	366.696,00 €

BEREKENING KOSTEN

1)	Aankoopprijs		366.696,00 €
2)	Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	11.505,60 €
3)	BTW <u>op infra & wegenis</u>	21%	0,00 €
4)	BTW <u>op constructie</u>	21%	56.871,36 €
5)	Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
6)	Aandeel verkavelingsakte	raming	459,80 €
7)	Plan- metingskosten en afpaling	raming	822,80 €
8)	Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.000,00 €

446.355,56 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.