

Residentie Lumina, Leopoldsburg | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.:	App. 3.2	
PARKING NR.	naar keuze	<i>(in deze berekening is P2 opgenomen)</i>
BERGING NR.	naar keuze	<i>(in deze berekening is K4 opgenomen)</i>

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	47.535,00 €	190.140,00 €	237.675,00 €
Parking	4.200,00 €	16.800,00 €	21.000,00 €
Berging	+ 800,00 €	3.200,00 €	4.000,00 €
	52.535,00 €	210.140,00 €	262.675,00 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		262.675,00 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	6.304,20 €
3) BTW <u>op constructie</u>	21%	44.129,40 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	1.452,00 €
6) Aandeel plan- metingskosten	raming	121,00 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

325.126,60 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.