

Residentie Lumina, Leopoldsburg | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.:	App. 2.1	
PARKING NR.	naar keuze	<i>(in deze berekening is P2 opgenomen)</i>
BERGING NR.	naar keuze	<i>(in deze berekening is K4 opgenomen)</i>

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	46.963,80 €	187.855,20 €	234.819,00 €
Parking	4.200,00 €	16.800,00 €	21.000,00 €
Berging	+ 800,00 €	3.200,00 €	4.000,00 €
	51.963,80 €	207.855,20 €	259.819,00 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		259.819,00 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	6.235,66 €
3) BTW <u>op constructie</u>	21%	43.649,59 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	1.452,00 €
6) Aandeel plan- metingskosten	raming	121,00 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

321.722,25 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.