

Residentie Lumina, Leopoldsburg | Kostenberekening

KAVELS

| | | |
|------------------|-------------------|---|
| APPARTEMENT NR.: | App. 0.3 | |
| PARKING NR. | naar keuze | <i>(in deze berekening is P2 opgenomen)</i> |
| BERGING NR. | naar keuze | <i>(in deze berekening is K4 opgenomen)</i> |

PRIJZEN

| | Grondprijs | Constructieprijs | TOTAAL |
|-------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Appartement | 56.661,60 € | 226.646,40 € | 283.308,00 € |
| Parking | 4.200,00 € | 16.800,00 € | 21.000,00 € |
| Berging | + 800,00 € | 3.200,00 € | 4.000,00 € |
| | 61.661,60 € | 246.646,40 € | 308.308,00 € |

BEREKENING KOSTEN

| | | |
|--|--------|--------------|
| 1) Aankoopprijs | | 308.308,00 € |
| 2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u> | 12% | 7.399,39 € |
| 3) BTW <u>op constructie</u> | 21% | 51.795,74 € |
| 4) Ereloon notaris + aktekosten | raming | 5.000,00 € |
| 5) Aandeel basisakte | raming | 1.452,00 € |
| 6) Aandeel plan- metingskosten | raming | 121,00 € |
| 7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen | raming | 5.445,00 € |

379.521,14 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.