

- art. 1: zone voor open en halfopen bebouwing
- art. 5: zone voor voortuinstrook
- art. 6: zone voor privaat groen
- art. 10: zone voor wegenis
- bouwzone hoofdgebouw
- zone aanhorigheden (carport)

De stedenbouwkundige voorschriften van 'Wurfelder Bosschen fase II' zijn van toepassing

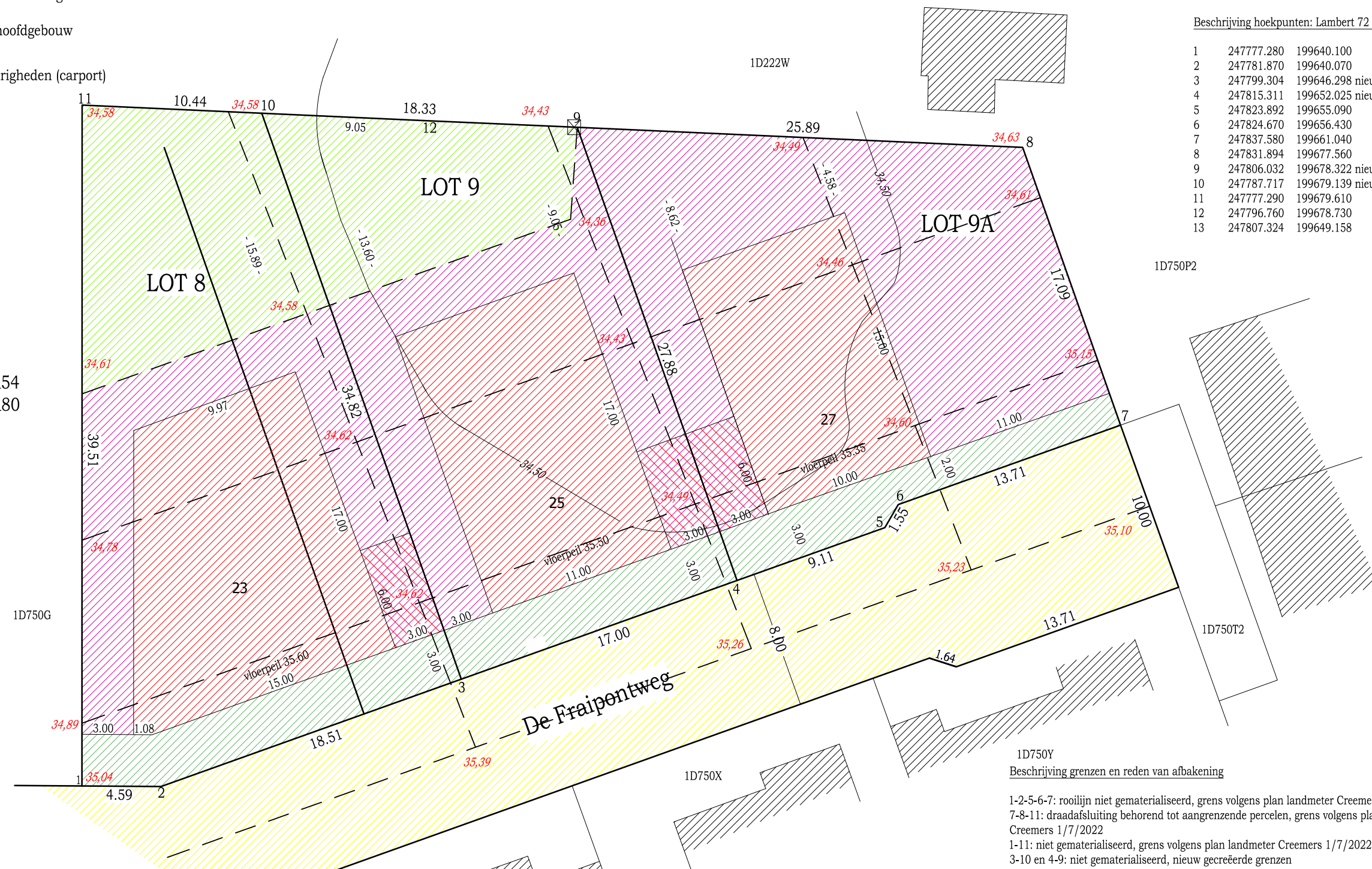
Beschrijving hoekpunten: Lambert 72 coördinaten

1	247777.280	199640.100
2	247781.870	199640.070
3	247799.304	199646.298
4	247815.311	199652.025
5	247823.892	199655.090
6	247824.670	199656.430
7	247837.580	199661.040
8	247831.894	199677.560
9	247806.032	199678.322
10	247787.717	199679.139
11	247777.290	199679.610
12	247796.760	199678.730
13	247807.324	199649.158

LOT 8
Nr. 750h/deel
6a18ca

LOT 9
Nr. 750k/deel: 2a54
Nr. 750h/deel: 2a80
5a33ca

LOT 9A
Nr. 750k/deel
5a37ca



- Legende**
- 20.82 = afmeting 20m82cm
 - 46.41 hoogtemeting
 - bouwzone hoofdgebouw
 - bestaande woning/constructie
 - 1D750R2
 - carport
 - wegverharding / inrit
 - verlichtingspaal
 - paalsteen
 - boom
 - verkeersbord
 - hoogtelijn
 - haag
 - putdeksel

1D750Y
Beschrijving grenzen en reden van afbakening

1-2-5-6-7: rooilijn niet gematerialiseerd, grens volgens plan landmeter Creemers 1/7/2022
7-8-11: draadafsluiting behorend tot aangrenzende percelen, grens volgens plan landmeter Creemers 1/7/2022
1-11: niet gematerialiseerd, grens volgens plan landmeter Creemers 1/7/2022
3-10 en 4-9: niet gematerialiseerd, nieuw gecreëerde grenzen

Gemeten en plan gemaakt door ondergetekende, Jan Delille.
Landmeter-expert beëdigd door de rechtbank van eerste aanleg te Tongeren.
Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raad van landmeters-experten
(LAN040272).
Verkaveling 874.2/2025/025 - Boven 8 en 9 - De Fraipontweg 23 en 25
Maasmechelen, 18 juli 2025.

Stad MAASEIK
1ste Afdeling (Maaseik)
Sectie D
Nr. 750h, 750k
Verkavelingsplan nieuw schaal 1/250