

Valkennest, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.: **Appartement 6**
 PARKING NR. **naar keuze**
 BERGING NR. **Berging 2**

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	65.000,00 €	222.087,23 €	287.087,23 €
Parking	3.000,00 €	19.500,00 €	22.500,00 €
Berging	+ 1.150,00 €	4.000,00 €	5.150,00 €
	69.150,00 €	245.587,23 €	314.737,23 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		314.737,23 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	8.298,00 €
3) BTW <u>op constructie</u>	21%	51.573,32 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	1.160,74 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	6.050,00 €

386.819,29 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.