

Valkennest, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.: **Appartement 2**
 PARKING NR. **naar keuze**
 BERGING NR. **Berging 5**

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	65.000,00 €	245.739,66 €	310.739,66 €
Parking	3.000,00 €	19.500,00 €	22.500,00 €
Berging	+ 760,00 €	2.680,00 €	3.440,00 €
	68.760,00 €	267.919,66 €	336.679,66 €

BEREKENING KOSTEN

1)	Aankoopprijs		336.679,66 €
2)	Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	8.251,20 €
3)	BTW <u>op constructie</u>	21%	56.263,13 €
4)	Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5)	Aandeel basisakte	raming	1.160,74 €
7)	Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	6.050,00 €

413.404,73 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.