

Valkennest, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

| | |
|------------------|------------------------|
| APPARTEMENT NR.: | Appartement 6 |
| PARKING NR. | naar keuze |
| BERGING NR. | Kelderberging 6 |

PRIJZEN

| | Grondprijs | Constructieprijs | TOTAAL |
|-------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Appartement | 65.000,00 € | 220.546,90 € | 285.546,90 € |
| Parking | 3.000,00 € | 19.500,00 € | 22.500,00 € |
| Berging | + 760,00 € | 2.680,00 € | 3.440,00 € |
| | 68.760,00 € | 242.726,90 € | 311.486,90 € |

BEREKENING KOSTEN

| | | |
|--|--------|--------------|
| 1) Aankoopprijs | | 311.486,90 € |
| 2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u> | 12% | 8.251,20 € |
| 3) BTW <u>op constructie</u> | 21% | 50.972,65 € |
| 4) Ereloon notaris + aktekosten | raming | 5.000,00 € |
| 5) Aandeel basisakte | raming | 1.160,74 € |
| 7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen | raming | 6.050,00 € |

382.921,49 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.