

## Tattenejum, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

### KAVELS

APPARTEMENT NR.:	31/101 (hoekapp.)
PARKING NR.	17
BERGING NR.	20

### PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	84.966,96 €	301.246,50 €	386.213,47 €
Parking	4.950,00 €	17.550,00 €	22.500,00 €
Berging	+ 990,00 €	3.510,00 €	4.500,00 €
	<b>90.906,96 €</b>	<b>322.306,50 €</b>	<b>413.213,47 €</b>

### BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		413.213,47 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	10.908,84 €
3) BTW <u>op constructie</u>	6%	19.338,39 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	544,50 €
6) Aandeel plan- prekadastratiekosten	raming	181,50 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

**454.631,69 €**

*Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.*

*Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.*

*De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.*

*Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.*