

## Schabbertenstraat, Maasmechelen | Kostenberekening

### KAVELS

WONING NR. Woning LOT 3  
AFWERKING CASCO

### PRIJZEN

	<u>Grondprijs</u>	<u>Constructieprijs</u>	<u>TOTAAL</u>
Woning	114.660,00 €	178.000,00 €	292.660,00 €

### BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		292.660,00 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	13.759,20 €
3) BTW <u>op constructie</u>	21%	37.380,00 €
4) Erelloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel verkavelingsakte	raming	500,00 €
6) Aandeel uitbreiding nutsvoorzieningen (incl. btw)	raming	7.154,00 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen (inc. btw)	raming	5.082,00 €

**361.535,20 €**

*Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.*

*Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.*

*De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.*

*Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.*