

Residentie Bongert, Maaseik | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.:	C1.2
PARKING NR.	Parking 3
BERGING NR.	Kelder 2

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	32.037,00 €	282.963,00 €	315.000,00 €
Parking	2.301,00 €	24.699,00 €	27.000,00 €
Berging	+ 236,00 €	5.264,00 €	5.500,00 €
	34.574,00 €	312.926,00 €	347.500,00 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		347.500,00 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	4.148,88 €
3) BTW <u>op constructie</u>	6%	18.775,56 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	1.210,00 €
6) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

382.079,44 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.

Het project komt in aanmerking voor het verlaagde btw-tarief van 6% afbraak en heropbouw.
Enkel voor rechthebbenden. Contacteer ons voor de voorwaarden.