

Residentie Bongert, Maaseik | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.:	A1.1
PARKING NR.	Parking 3
BERGING NR.	Kelder 2

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	29.028,00 €	265.972,00 €	295.000,00 €
Parking	2.301,00 €	24.699,00 €	27.000,00 €
Berging	+ 236,00 €	5.264,00 €	5.500,00 €
	31.565,00 €	295.935,00 €	327.500,00 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		327.500,00 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	3.787,80 €
3) BTW <u>op constructie</u>	6%	17.756,10 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	1.210,00 €
6) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

360.698,90 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.

Het project komt in aanmerking voor het verlaagde btw-tarief van 6% afbraak en heropbouw.
Enkel voor rechthebbenden. Contacteer ons voor de voorwaarden.